

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		7/07/2024	
Semana No	62	Del :	1/07/2024	AL:	7/07/2024		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	433			Tiempo restante	177	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	70,98%			Porcentaje de tiempo restante	29,02%		
Nombre del Supervisor :	ING. ALDEMAR PINZON						

OBJETO DEL CONTRATO				
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS				

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA				
(%) Programado	Semanal 1,09%	Acumulado 66,369%	(%) Ejecutado	Semanal 0,714%
Valor programado (\$)	\$ 124.888.106,61	\$ 7.591.234.577,89	Valor ejecutado(\$)	\$ 81.638.680,50
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avance
				1,168% \$ 133.541.120,30

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Adición 1:	\$ 3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor final:	\$ 11.437.940.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 11.437.940.554	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 01 de julio de 2024 día festivo Aeropuerto de san Andrés: PISOS: Trabaja 3 personas en horario nocturno en limpieza y brillo de pisos en el segundo piso sala de espera 2 y 3 y pasillo de abordaje. Aeropuerto de Providencia: Se finaliza finaliza en su totalidad el tramo comprendido entre la cabecera 35 a plataforma entre borde de pista-canal y el tramo de cabecera 35 a bomberos en la actividad de rocería manual con guadaña. De igual forma realizaron recolección de residuos producto de rocería.	
Martes 02 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: Trabajan 2 guadañadores y 2 recolectores, se realiza rocería manual con guadaña en la isla y al mismo tiempo se realiza la recolección de los residuos, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas y se realiza mantenimiento preventivo a los siguientes equipos de aires acondicionados: oficina del Consorcio Serranilla, oficina Plan de Vuelo 4 equipos, oficina de tesorería, oficina de Tasa y oficina de Seirra May, PISOS: Trabajan 3 personas y se realiza la limpieza y brillada de pisos en pasillo de abordaje segundo piso y pasillos del tercer piso.. Aeropuerto de Providencia: Se inicia tramos comprendidos que van de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista-canal y tramo de bomberos a cabecera 17 entre borde de pista a malla de rocería manual con guadaña. Se continúa con la actividad de recolección de residuos producto de rocería en dirección de cabecera 35 a bomberos..	
Miércoles 03 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA: No se realizaron actividades de rocería por lluvias fuertes en la mañana, pero se realiza rocería mecánica con tractor costado oriental desde searca hasta lámpara 18, CIELO RASO: Trabajan 2 personas, y se realiza retiro de cielo raso en mal estado en el local de la rívera primer piso, PISOS: Trabajan 3 personas y se continúan con los trabajos nocturnos de la limpieza y brillo de pisos en la sala de llegada internacional. Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería manual con guadaña en donde el tramo comprendido entre plataforma a cabecera 17 entre borde de pista-canal ya fue ejecutado en su totalidad. Se continúa con la actividad de rocería en el tramo que va en dirección de bomberos a cabecera 17. Se continúa con la recolección de residuos del corte en cercanías de la estación de bomberos y sus alrededores. El señor que trabaja con el tema de puertas y ventanas inicio el día de hoy con el cambio de 5 chapas. El del consultorio médico, el de la ex oficina de aerocivil, el del consultorio que tiene el baño interno, y las 2 de los baños a la entrada (mujer y hombre).	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		7/07/2024	
Semana No	62	Del :	1/07/2024	AL:	7/07/2024		

Plazo Total	610	DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	433		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	70.98%		
		Tiempo restante	177 DIAS
		Porcentaje de tiempo restante	29.02%

Jueves 04 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

ROCERÍA: Trabaja una persona en rocería mecánica con tractor costado oriental costado oriental desde lámpara 18 hasta lámpara 37, de igual manera trabajan 2 recolectores realizando la recolección de los residuos de la poda, HORAZS HOMBRES: Trabaja 2 persona, y se realiza desarme y acopio de cambuche en lámina de zinc en el lote de la torre de control, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas y se realiza mantenimiento preventivo a los siguientes equipos de aires acondicionados: equipos 1 y 3 de la sala de llegada internacional, consultorios 1 y 2 de sanidad, en Bombreros se realizaron mantenimiento a 2 equipos en los dormitorios y oficina de bomberos, SANITARIO: Trabajan 1 persona, en donde se realiza desmonte y retiro de sanitario con fluxometro que no funciona y se suministra e instala un sanitario con cisterna en baño de mujeres en Bombreros, CIELO RASO: Trabajan 2 personas y se realiza la instalación de cielo raso con resanes y pintura en el local de la rivera primer pisos.

Aeropuerto de Providencia:

Se finaliza tramo comprendido entre bombero a cabecera 17 en la actividad de rocería.
 Se inicia con la actividad de rocería en tramo detras de cabecera 17.
 Se continúa con la actividad de recolección de residuos producto de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista-canal..

Viernes 05 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

ROCERÍA: Trabajan 2 en la recolección de los residuos de la rocería costado oriental de natania, de igual manera se realiza rocería mecanica costado de sariebay en las correcciones solicitadas por la Interventoría, BAÑO: Trabaja 1 personas y se realizan la instalación de tubería de 1/2" y resanes de regata e instalación de enchape de la terminación de la instalación del sanitario en batería de baño mujeres en bomberos, CIELO RASO: Trabajan 2 personas y se realiza desmonte y retiro de cielo raso en mal estado del local de bistro y se instala cielo raso en PVC segundo piso sala de espera 2, PINTURA: Trabaja 2 personas y se realiza resanes y pintura de muros exteriores de la fachada de bomberos.

Aeropuerto de Providencia:

Se continúa con la actividad de rocería en donde finalizan tramo detras de cabecera 17 en su totalidad.
 De igual forma realizaron recolección de residuos producto de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista y canal..

Sábado 06 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

ROCERÍA: Trabajan 2 recolectores realizando la recolección de los residuos de la rocería costado oriental de natania, PINTURA: Trabajan 2 personas en resanes y pintura de muros exteriores del parqueadero de bomberos.

Aeropuerto de Providencia:

Se continúa con la actividad de rocería manual con guadaña contra bordes de pista y malla de cerramiento.

Domingo 07 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Día festivo, no se realizan actividades, personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Día festivo, no se realizan actividades, personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		7/07/2024	
Semana No		62		Del :		1/07/2024 AL: 7/07/2024	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		433				Tiempo restante 177 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		70,98%		Porcentaje de tiempo restante		29,02%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos			
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2			todos en exámenes médicos			
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos			
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos			
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos			
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos			
GUADAÑERO				todos en exámenes médicos			
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos			
TOTAL	12			TOTAL	12	TOTAL	0

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicon de recursos sin adicon de tiempo.	

MANEJO DEL ANTICIPO	
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 7.001.763.963,13	61,22%	

VALOR CONTRATO	
VALOR CONTRATO	\$ 11.437.940.554,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 7.001.763.963,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 4.436.176.590,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	38,78%

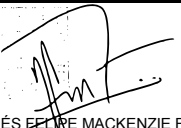
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		7/07/2024	
Semana No	62	Del :	1/07/2024	AL:	7/07/2024		
Píazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	433			Tiempo restante	177	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	70,98%			Porcentaje de tiempo restante	29,02%		

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	EN TRAMITE DE PAGO
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.836.095.231,00	77,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.836.095.231,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 541.863.169,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	22,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 12 del 21 de abril al 20 de mayo 2024 del contrato de obra e interventoria. 2. Se realizan retiro de sanitario con puhs y se cambia sanitario con sistema en baño de mujeres en bomberos 3. Se continua roceria en ambos aeropuertos. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realizan contingencia mantenimiento por garantia escalera eléctrica 6. Se termina la limpieza y brillado de pisos	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría